



IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2016 - scadenze, aliquote e detrazioni

L'ACCONTO IMU DEVE ESSERE VERSATO entro il 16/06/2016.
IL SALDO IMU DEVE ESSERE VERSATO entro il 16/12/2016.

ALIQUOTE E DETRAZIONI:

4,0 ‰	• ABITAZIONI PRINCIPALI DI CATEGORIA CATASTALE A/1, A/8 E A/9 (comprese le eventuali pertinenze [1] , rientranti nelle categorie C/2, C/6 e C/7).
10,0 ‰	• AREE FABBRICABILI
7,6 ‰	• IMMOBILI DIVERSI DA QUELLI SOPRA INDICATI: <ul style="list-style-type: none">➢ abitazioni non principali e relative pertinenze (ad eccezione di alcune fattispecie, esenti per legge),➢ unità immobiliari diverse dalle abitazioni (ad eccezione dei fabbricati strumentali all'attività agricola, esenti per legge),➢ terreni agricoli (ad eccezione di quelli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali, esenti per legge).
€ 200,00	• DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE [2]

[1] Le pertinenze vanno considerate nella misura massima di n° 1 unità per ciascuna delle categorie C/2, C/6 e C/7 anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo. In altre parole se all'interno dell'abitazione esiste già una cantina, un magazzino o simili non può trovare applicazione l'agevolazione per l'unità in categoria C/2, stesse considerazioni valgono nel caso di garage, autorimessa, posto auto o simili e la categoria C/6 nonché per tettoie, portici e simili e la categoria C/7.

[2] La detrazione va applicata fino alla concorrenza dell'imposta dovuta per l'abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e le relative pertinenze.