

*Bando di selezione per la locazione delle botteghe site al piano terra del Borgo Rurale in piazza Zanella, Vigonza, a favore di attività dedite all'artigianato artistico e o tradizionale, all'insegnamento, allo sviluppo ed alla diffusione dello stesso.*



# COMUNE DI VIGONZA

PROVINCIA DI PADOVA

Via Cavour n. 16 - C.F. 80010350280

Tel. 0498090211 - Fax 0498090200

[www.comune.vigonza.pd.it](http://www.comune.vigonza.pd.it)

AREA TECNICA

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SEZIONE AMMINISTRATIVA

UNITA' OPERATIVA: PROGRAMMAZIONE - SERVIZI AMMINISTRATIVI DI SETTORE - APPALTI  
CONTRATTI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE

Prot. n. 16354

addì, 15.06.2012

Reg. Pubbl. n. 507

**BANDO DI SELEZIONE PER LA LOCAZIONE DELLE BOTTEGHE SITE AL PIANO TERRA DEL BORGO RURALE IN PIAZZA ZANELLA A FAVORE DI ATTIVITA' DEDITE ALL'ARTIGIANATO ARTISTICO E/O TRADIZIONALE, ALL'INSEGNAMENTO, ALLO SVILUPPO ED ALLA DIFFUSIONE DELLO STESSO. (le attività selezionate potranno fruire di contributo comunitario fino al 50% delle spese per l'allestimento degli spazi e l'acquisto di macchinari e/o di tecnologie informatiche)**

Il Comune intende affittare dieci unità immobiliari site al piano terra di quattro dei cinque edifici del complesso del Borgo Rurale in piazza Zanella nel capoluogo di Vigonza, oggetto dei lavori di restauro e ristrutturazione edilizia, evidenziate nella planimetria allegata al presente bando.

Le unità immobiliari saranno disponibili in due fasi, la prima delle quali presumibilmente entro **16 mesi** e la seconda della quali presumibilmente entro **28 mesi** dalla data di pubblicazione del presente bando.

Con riferimento alla planimetria allegata, la prima fase interesserà gli edifici 5 e 4, mentre la seconda fase interesserà gli edifici 3 e 2.

## **1. ATTIVITA' ECONOMICHE DESTINATARIE DEGLI SPAZI**

Sono ammesse al presente bando le P.M.I., anche in fase di costituzione, e loro consorzi, cooperative e altre forme di aggregazione la cui attività ricade tra i settori dell'artigianato artistico e tradizionale come individuate dal DPR 25.05.2001, n. 288 compatibili con la conformazione dei locali oggetto di restauro e, conseguentemente, con i vincoli derivanti dal rispetto delle vigenti normative igienico-sanitarie ed eventualmente di prevenzione incendi in dipendenza del tipo di attività.

*Bando di selezione per la locazione delle botteghe site al piano terra del Borgo Rurale in piazza Zanella, Vigonza, a favore di attività dedite all'artigianato artistico e o tradizionale, all'insegnamento, allo sviluppo ed alla diffusione dello stesso.*

Nel caso in cui le attività siano in fase di costituzione la domanda andrà inoltrata dal o dai futuri titolari della ditta, i quali dovranno perfezionarne la costituzione entro 15 giorni dalla data di assegnazione degli spazi, pena la decadenza della domanda.

## **2. DESCRIZIONE DELLE UNITA' IMMOBILIARI**

<b>A_ N. progr.</b>	<b>B_ N. edificio</b>	<b>C_ N. unità</b>	<b>D_ Sup. Utile (netta) laboratori</b>	<b>E_ Sup. wc/dep con h 270 cm</b>	<b>F_ Sup. wc/dep con h &lt; 270 cm</b>	<b>G_ Sup. complessiva (D+E+0,6xF)</b>
1	2	3	36,20 mq		4,50 mq	<b>38,90 mq</b>
2	2	4	34,10 mq	3,30 mq	5,00 mq	<b>40,40 mq</b>
3	3	6	35,96 mq	7,31 mq		<b>43,27 mq</b>
4	3	7	34,40 mq	8,35 mq		<b>42,75 mq</b>
5	4	9	30,15 mq		5,27 mq	<b>33,31 mq</b>
6	4	10	36,60 mq		5,75 mq	<b>40,05 mq</b>
7	5	11	17,66 mq		3,98 mq	<b>20,05 mq</b>
8	5	12	40,88 mq	1,21 mq	5,40 mq	<b>45,33 mq</b>
9	5	13	42,03 mq		7,82 mq	<b>46,72 mq</b>
10	5	14	23,28 mq		4,01 mq	<b>26,27 mq</b>

Tutte le unità sono poste al piano terra.

## **3. NUMERO MASSIMO LOTTI ASSEGNABILI A CIASCUN DESTINATARIO FINALE**

Ogni ditta richiedente potrà essere assegnataria di una o più unità immobiliari fino ad un massimo di 3, secondo le modalità descritte nel successivo art. 14.

Data la conformazione degli edifici e dei vincoli connessi al restauro del Borgo Rurale, le diverse unità immobiliari non potranno essere fuse tra loro.

## **4. SERVIZI OFFERTI**

Le unità saranno dotate di impianti di riscaldamento centralizzato (unica centrale termica) con possibilità di regolazione autonoma delle temperature e della misurazioni, per ciascuna attività insediata, dei consumi e dei relativi costi di gestione.

I locali saranno dotati di impianto elettrico per utenze di tipo normale, impianto telefonico e rete dati. Gli impianti elettrici saranno completamente indipendenti per ciascuna unità. Non è prevista la possibilità di allacciamento alla rete del gas metano.

Tutti i costi per i servizi offerti e per eventuali modifiche di qualsiasi natura o per adeguamenti impiantistici (riguardanti per es. impianto elettrico/telefonico, idraulico, ecc ) o per l'installazione di

*Bando di selezione per la locazione delle botteghe site al piano terra del Borgo Rurale in piazza Zanella, Vigonza, a favore di attività dedite all'artigianato artistico e o tradizionale, all'insegnamento, allo sviluppo ed alla diffusione dello stesso.*

impianti speciali eventualmente necessari per l'insediamento dell'attività saranno interamente a carico dell'assegnatario, compresa l'eventuale progettazione e l'ottenimento di tutti i pareri e/o autorizzazioni necessarie. Parimenti sono a carico dell'affidatario i costi per eventuali adeguamenti di carattere edilizio ed igienico-sanitario che dovranno essere comunque di modesta entità e compatibili con i caratteri storici dell'edificio.

Tutte le eventuali modifiche dovranno essere preventivamente approvate ed autorizzate dal Comune. Sarà consentito l'utilizzo degli spazi esterni prospicienti o retrostanti la Piazza Zanella esclusivamente per esigenze temporanee di carico e scarico, con esclusione della sosta di mezzi di alcun tipo.

Non sono previsti parcheggi riservati.

## 5. CANONE MENSILE DI LOCAZIONE

A_ N. progressivo	B_ N. edificio	C_ N. unità	D_ Sup. complessiva laboratori (mq)	E_ Canone unitario mensile di locazione (€/mq)	F_ Canone mensile di locazione (€)
1	2	3	<b>38,90</b>	5,50	213,95
2	2	4	<b>40,40</b>	5,50	222,20
3	3	6	<b>43,27</b>	5,50	237,98
4	3	7	<b>42,75</b>	5,50	235,12
5	4	9	<b>33,31</b>	5,50	183,20
6	4	10	<b>40,05</b>	5,50	220,27
7	5	11	<b>20,05</b>	5,50	110,27
8	5	12	<b>45,33</b>	5,50	249,31
9	5	13	<b>46,72</b>	5,50	256,96
10	5	14	<b>26,27</b>	5,50	147,23

Il canone di locazione potrà essere assoggettato ad iva se dovuta.

## 6. DURATA MINIMA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE E SUO CONTENUTO

Ai sensi dell'art. 27 della L. 392/1978 la durata del contratto di locazione viene fissata in 6 (sei) anni, decorrenti dalla data di stipula dell'atto di locazione.

Non è prevista la rinnovazione tacita, che potrà avvenire su richiesta del conduttore, previa verifica da parte del Comune del raggiungimento delle finalità istituzionali di cui al presente bando.

Rimane salva la possibilità da parte del Comune di fissare nuove finalità istituzionali, ai sensi dell'art. 29 lett. b) della L. 392/78, con decorrenza dal secondo rinnovo.

Il canone di locazione verrà aggiornato annualmente applicando alla base di cui la precedente art. 5 un aumento pari al 75% della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, in applicazione dell'art. 32 della L. 392/78.

*Bando di selezione per la locazione delle botteghe site al piano terra del Borgo Rurale in piazza Zanella, Vigonza, a favore di attività dedite all'artigianato artistico e o tradizionale, all'insegnamento, allo sviluppo ed alla diffusione dello stesso.*

In occasione del primo rinnovo il canone mensile andrà rideterminato dal Comune facendo riferimento ai canoni di locazione a libero mercato vigenti in zona.

Per quanto non stabilito si farà riferimento a quanto previsto dalla L. 392/78 e dal codice civile.

## **7. VINCOLO DI DESTINAZIONE PER I CINQUE ANNI SUCCESSIVI ALLA DATA DI AGIBILITA'**

Gli spazi locati sono soggetti al vincolo di destinazione prevista dall'Azione 1.3.3 per i 5 anni successivi dalla data di rilascio del certificato di agibilità, pena la risoluzione del contratto di locazione. Tale vincolo opera sia per l'Ente proprietario Locatore, che per il conduttore.

## **8. CRITERI DI VALUTAZIONE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI SPAZI**

Nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 1 "attività economiche destinarie degli spazi" vengono fissati i seguenti criteri per l'assegnazione degli spazi:

	<b>CRITERI INERENTI LA TIPOLOGIA D'IMPRESA</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
1	Imprese individuali/società costituite/costituende rientranti nelle categorie di cui al precedente art. 1, diverse dalle tipologie di cui ai seguenti punti 2, 3, 4, della presente tabella	<b>1</b>
2	Imprese individuali costituite/costituende i cui titolari sono/saranno donne Società costituite/costituende da donne per almeno due terzi dei soci e con almeno il 51% del capitale sociale di proprietà di donne	<b>2</b>
3	Imprese individuali costituite/costituende i cui titolari sono/saranno giovani di età inferiore a 35 anni Società costituite/costituende da giovani (età inferiore ai 35 anni) per almeno due terzi dei soci e con almeno il 51% del capitale sociale di giovani	<b>5</b>
4	Imprese individuali costituite/costituende i cui titolari sono/saranno appartenenti a categorie svantaggiate Società costituite/costituende da soci appartenenti a categorie svantaggiate per almeno metà dei soci e con almeno il 51% del capitale sociale detenuto da soci appartenenti a categorie svantaggiate	<b>2</b>

	<b>CRITERI INERENTI LA QUALITA' DELLA PROPOSTA PROGETTUALE (da valutare e motivare a cura della commissione aggiudicatrice)</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
5	Proposte che inseriscono nel programma di utilizzo degli spazi attività di orientamento, stage, alternanza scuola-lavoro.	<b>2</b>

*Bando di selezione per la locazione delle botteghe site al piano terra del Borgo Rurale in piazza Zanella, Vigonza, a favore di attività dedite all'artigianato artistico e o tradizionale, all'insegnamento, allo sviluppo ed alla diffusione dello stesso.*

6	Proposte che inseriscono nel programma di utilizzo degli spazi un collegamento a percorsi formativi propedeutici allo sviluppo di nuova imprenditorialità e alla qualificazione e specializzazione delle attività artigiane, sviluppati da organismi provvisti di Pubblico accredito (ad esempio Associazioni di Categoria).	2
7	Proposte che coinvolgono nelle attività di utilizzo degli spazi soggetti giovani, lavoratori riconvertiti, con particolare attenzione ai soggetti in mobilità, ovvero ad altri soggetti che hanno perso il lavoro e privi di ammortizzatori sociali.	6
8	Proposte che prevedono nel programma di utilizzo degli spazi attività utili alla rivitalizzazione della piazza centrale e del Borgo Rurale, nei termini di attrattività delle persone, continuità ed estensione degli orari di apertura, tipi di lavorazione effettuate, effettivo utilizzo dei locali, utilizzo dello spazio esterno alla bottega per l'esposizione dei prodotti o altro inerente lo svolgimento delle attività artigianali.	10

Tutti i punteggi possono essere cumulabili.

Al termine della selezione verrà pubblicata all'Albo pretorio del Comune la graduatoria provvisoria, che diverrà definitiva allo scadere del quindicesimo giorno dalla pubblicazione.

Entro tale termine, pena l'esclusione dalla graduatoria definitiva, le eventuali costituenti imprese ammesse dovranno far pervenire al Comune il perfezionamento della loro posizione giuridica, nonché la richiesta di ammissione alle agevolazioni di cui al punto 2\_ del successivo art. 9.

## **9. DOMANDA DI ASSEGNAZIONE DEGLI SPAZI**

La domanda di assegnazione degli spazi dovrà essere redatta utilizzando il modello in Allegato 2\_.

Alla stessa dovrà essere allegata:

1\_ Relazione sull'utilizzo degli spazi ed illustrazione della tipologia d'impresa con i contenuti minimi previsti dall'Allegato 3;

2\_ Copia del documento d'identità del richiedente.

Qualora si intenda richiedere il contributo comunitario alla domanda dovrà inoltre essere allegata:

3\_ Richiesta, per il tramite del Comune di Vigonza, al Presidente della Giunta Regionale del Veneto Direzione Industria ed Artigianato Fondamenta S. Lucia Cannaregio 23 - 30121 Venezia, di ammissione alle agevolazioni previste dall'azione 1.3.3 del POR parte FESR 2007 – 2013, redatta secondo il modello in allegato 4, comprensiva del:

Preventivo di spesa per l'insediamento dell'attività secondo il modello in allegato 4.1.

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà secondo il modello in allegato 4.2.

## **10. INFORMAZIONI – CONTRIBUTO REGIONALE IN CONTO CAPITALE PER ALLESTIMENTO LOCALI – ACQUISTO DI MACCHINARI E TECNOLOGIE INFORMATICHE.**

Al sensi dell'azione 1.3.3 del POR parte FESR 2007 – 2013 può essere riconosciuto dalla Regione Veneto nel rispetto del Reg (CE) n.ro 1998/2006 "relativo all'applicazione degli articoli 87 e 88 del trattato agli aiuti di importanza minore (de minimis) pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 28.12.2006 e del D.P.R. 03.10.2008 n. 196 e nel limite delle risorse massime disponibili per l'intero territorio regionale pari a €. 1.000.000,00 un contributo in conto capitale nella misura massima del 50% e fino ad un massimo di €. 50.000,00 sulle, spese ritenute ammissibili e non inferiori a €. 10.000,00 sostenute per:

- a. l'allestimento locali
- b. l'acquisto di macchinari e attrezzature specifiche destinate all'attività;
- c. l'acquisto di tecnologie informatiche progettazione e software specifici dedicati all'attività.

Le spese sopra indicate comprendono il trasporto, la consegna e l'installazione.

L'acquisto di materiale usato può essere considerato spesa ammissibile, a condizione che il venditore rilasci una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante:

- l'origine esatta del materiale e che confermi che lo stesso, nel corso degli ultimi sette anni, non ha mai beneficiato di un contributo nazionale o comunitario;
- che il prezzo del materiale usato non sia superiore al suo valore di mercato e sia inferiore al costo di materiale simile nuovo;
- che le caratteristiche tecniche del materiale usato acquisito risultino adeguate alle esigenze dell'operazione ed essere conformi alle norme e standard pertinenti.

Le suddette spese dovranno essere sostenute in data successiva a quella di presentazione della domanda ed entro tre mesi dalla data in cui inizia a decorrere il contratto di locazione e comprovate da fatture quietanzate mediante ricevuta o bonifico bancario o postale; qualsiasi altra forma di pagamento comporta l'esclusione del relativo importo dalla spesa ammissibile.

Le spese ammesse a cofinanziamento possono beneficiare di altre agevolazioni pubbliche, purché il conseguente cumulo non porti a superare i limiti sopra indicati.

Il Dirigente della Direzione Industria ed Artigianato approva l'istruttoria relativa all'ammissibilità delle spese entro 90 giorni dal termine ultimo di inoltro delle stesse da parte del Comune (entro 20 giorni dalla data di assegnazione degli spazi). La liquidazione del contributo viene disposta con decreto del Dirigente della Direzione Industria ed Artigianato della Regione Veneto in unica soluzione, a investimento ultimato, previa presentazione, entro 6 mesi dalla data da cui inizia a decorrere il contratto di locazione, della rendicontazione delle spese sostenute che deve comprendere la seguente documentazione:

- elenco delle spese sostenute (allegato 6 della D.G.R. 3832 del 09.12.2009);
- rendicontazione del 100% delle spese sostenute, giustificata da copia delle fatture quietanzate (sugli originali delle relative fatture deve essere apposta, pena l'esclusione del relativo importo dalla spesa ammissibile, la dicitura "Decisione CE (2007) 4247/2007 approvazione del Programma Operativo Regionale parte FESR – Azione 1.3.3 – Iniziativa cofinanziata"
- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante:
  - che le copie delle fatture allegare sono conformi agli originali e che questi sono fiscalmente regolari;
  - l'aver (in base al seguente riepilogo) o il non avere beneficiato nell'esercizio finanziario corrente e nei due esercizi finanziari precedenti, di altre agevolazioni a titolo di aiuti "de minimis" di cui al reg. (CE) n.1998/2006;

Bando di selezione per la locazione delle botteghe site al piano terra del Borgo Rurale in piazza Zanella, Vigonza, a favore di attività dedite all'artigianato artistico e o tradizionale, all'insegnamento, allo sviluppo ed alla diffusione dello stesso.

Data erogazione contributo	Importo in euro	Soggetto concedente	Normativa di riferimento
<b>TOTALE</b>			

## 11. VINCOLO DI DESTINAZIONE DEI BENI CHE USUFRUISCONO DEL CONTRIBUTO - DECADENZA

I soggetti beneficiari del contributo di cui al precedente articolo si obbligano a non distogliere i beni che usufruiscono del contributo dalla destinazione d'uso prevista dall'Azione 1.3.3 per un periodo non inferiore a 3 anni dalla data di acquisto, pena la decadenza dal contributo.

Parimenti decadono dal contributo, se entro 3 anni dalla data di concessione da parte della Regione Veneto avviene:

- la risoluzione del contratto di locazione, per le motivazioni nello stesso contratto riportate;
- la cessazione dell'attività dell'impresa;
- il fallimento, la liquidazione coatta amministrativa o l'assoggettamento dell'impresa ad altra procedura concorsuale;
- l'interruzione dell'attività per un periodo ininterrotto di 6 mesi.

Ai sensi dell'art. 11 della L.R. 5/2000 la decadenza comporta:

- la restituzione delle somme già erogate, maggiorate dell'interesse legale pari al tasso ufficiale di riferimento vigente alla data del provvedimento di revoca aumentato di due punti percentuali;
- il pagamento di una sanzione amministrativa pecuniaria da un minimo del 5 per cento ad un massimo di due volte l'importo del beneficio fruito, qualora siano state accertate gravi irregolarità o inadempimenti per fatti comunque imputabili ai destinatari del contributo e non sanabili;
- la possibilità, a fronte di garanzia fideiussoria di concedere forme rateali di versamento per il recupero degli importi già erogati e della sanzione.

Qualora il soggetto beneficiario del contributo proceda a comunicare tempestivamente la rinuncia al beneficio, la restituzione delle somme erogate non è maggiorata della sanzione pecuniaria.

I soggetti beneficiari accettando il finanziamento acconsentono di essere inclusi nell'elenco dei beneficiari pubblicato, a norma dell'art. 7 co.2 lettera d) del Reg. (CE) n. 1828/2006 sulla pagina <http://www.regione.veneto.it/Economia/Programmi+Comunitari/Nuova+programmazione+2007+-+2013/Informazione+e+pubblicità.htm>

Tale elenco riporta la ragione sociale del soggetto beneficiario, la denominazione del progetto di utilizzazione degli spazi e l'importo del finanziamento pubblico ad esso destinato.

Ai sensi dell'art. 58 del Reg. (CE) n. 1083/2006 e dagli artt. 12 e seguenti del Reg. (CE) n. 1828/2006, la Regione Veneto ha facoltà di effettuare controlli, documentali e in loco.

I soggetti beneficiari del contributo sono tenuti a conservare per un periodo di dieci anni a decorrere dalla data di pagamento del saldo, la documentazione originale di spesa.

## 12. PRIVACY

*Bando di selezione per la locazione delle botteghe site al piano terra del Borgo Rurale in piazza Zanella, Vigonza, a favore di attività dedite all'artigianato artistico e o tradizionale, all'insegnamento, allo sviluppo ed alla diffusione dello stesso.*

Si informa che ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 30.06.2003 n. 196, art. 13, che i dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le attività connesse all'espletamento della gara, saranno trattati dal Comune in conformità alle disposizioni contenute nella legge medesima. I dati saranno comunicati ai soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti; i soggetti partecipanti hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art.7 del citato D. Lgs.

### **13. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Leopoldo Battistoni, Dirigente dell'Area Tecnica.

### **14. PROCEDURA - TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE – MODALITÀ PRESENTAZIONE DOCUMENTAZIONE**

E' facoltà del richiedente esprimere l'ordine di preferenza rispetto alle unità oggetto di locazione, pur non essendo la stessa vincolante per l'Amministrazione.

L'assegnazione degli spazi avverrà da parte dell'Amministrazione a favore dei concorrenti che avranno conseguito il punteggio più alto. Nel caso di più richieste per la stessa unità a parità di punteggio complessivo, l'assegnazione avverrà a favore del soggetto che avrà conseguito il punteggio più alto per la voce 8 "Proposte utili alla rivitalizzazione della piazza centrale e del Borgo Rurale".

Gli spazi verranno quindi assegnati, tenuto conto anche della tipologia di attività proposta, nel rispetto della graduatoria, sulla base delle preferenze indicate.

L'Amministrazione si riserva comunque la possibilità di avvicinare imprese tra loro affini, ovvero di dissociare imprese tra loro discordi al fine di perseguire motivatamente la rivitalizzazione del Borgo Rurale.

Qualora il richiedente non esprima nessuna preferenza l'Amministrazione procederà d'ufficio all'assegnazione.

Le richieste di unità immobiliari aggiuntive alla prima, potranno essere soddisfatte qualora rimangano ulteriori disponibilità dopo l'esaurimento della graduatoria delle prime istanze, ovvero dopo l'esaurimento della graduatoria delle seconde istanze.

Qualora le prime istanze siano inferiori a 5, prima di procedere alla graduatoria delle seconde, ovvero delle terze istanze, l'Amministrazione si riserverà ulteriori spazi onde garantire il numero minimo di 5 diverse attività, da destinare alle istanze di cui al successivo art. 15.

Le istanze dovranno pervenire in busta chiusa entro il giorno **Venerdì 3 Agosto 2012 alle ore 13.00**, mediante il servizio postale, corriere espresso o consegna a mano.

Ogni informazione circa la procedura potrà essere richiesta all'Unità Servizi Amministrativi del Settore Lavori Pubblici – Funzionario Amministrativo: Chiara Lazzarini, tel. n. 049.8090242, e-mail [lazzarini.chiara@comune.vigonza.pd.it](mailto:lazzarini.chiara@comune.vigonza.pd.it) oppure [lavori.pubblici@comune.vigonza.pd.it](mailto:lavori.pubblici@comune.vigonza.pd.it).

Per quanto non indicato nel presente bando si fa espresso rinvio alla D.G.R. 3832 del 9.12.2009.



*Bando di selezione per la locazione delle botteghe site al piano terra del Borgo Rurale in piazza Zanella, Vigonza, a favore di attività dedite all'artigianato artistico e o tradizionale, all'insegnamento, allo sviluppo ed alla diffusione dello stesso.*

## **15. ULTERIORI DOMANDE PERVENUTE OLTRE IL TERMINE DI SCADENZA - GRADUATORIA DI RISERVA**

Le ulteriori istanze presentate da attività economiche aventi le caratteristiche di cui all'art. 1 del presente bando e conformi ai contenuti di cui all'art. 9, che perverranno oltre lo scadere del termine di cui al precedente art. 14, saranno comunque ritenute valide.

Alle stesse non si applicherà l'art. 8 "Criteri di valutazione per l'assegnazione degli spazi", in quanto varrà la precedenza di presentazione al protocollo del Comune ed andranno a formare una graduatoria che verrà utilizzata per assegnare eventuali spazi ancora disponibili, ovvero a sostituire eventuali decadenze o rinunce.

Anche a tali istanze potrà essere riconosciuto il contributo regionale di cui all'art. 10, purché l'assegnazione avvenga entro i termini temporali massimi fissati dall'azione 1.3.3. del POR parte FESR 2007 - 2015.

La validità della graduatoria di riserva cesserà con il collaudo degli edifici afferenti la presente selezione.

## **ALLEGATI AL BANDO**

- 1\_ Planimetria delle unità immobiliari poste in locazione,
- 2\_ Domanda di partecipazione alla selezione,
- 3\_ Relazione sull'utilizzo degli spazi,
- 4\_ Richiesta di ammissione a contributo comunitario, comprensiva dei seguenti allegati:
  - 4.1.\_ Preventivo di spesa destinatari finali per l'insediamento dell'attività (conforme all'All. A5 alla DGRV 3832/2009 da utilizzare per elencare le tipologie di spese ammissibili a contributo comunitario),
  - 4.2.\_ Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà,
- 5\_ Decreto del Presidente della Repubblica 25 Maggio 2001: Regolamento concernente l'individuazione dei settori delle lavorazioni artistiche e tradizionali, nonché dell'abbigliamento su misura,
- 6\_ BUR Veneto n. 105 del 25 dicembre 2009 che riporta la deliberazione della Giunta Regionale n. 3832 del 9 dicembre 2009.



**IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI**  
(Ing. Leopoldo Battistoni)



### **Adempimenti ex artt. 4 e 5 L. 241/90**

Settore: **Lavori Pubblici – Sezione Amministrativa**  
Unità Operativa: Ufficio Servizi Amministrativi di Settore – Appalti  
Dirigente: **Ing. Battistoni Leopoldo**  
Funzionario responsabile del procedimento e dell'istruttoria: **Sig.ra Lazzarini Chiara**  
Orario di ricevimento: **Lunedì - Giovedì dalle 9.00 alle 13.00 e Mercoledì dalle 15.30 alle 18.00**  
Tel. Diretto **0498090242** - e-mail: **lavori.pubblici@comune.vigonza.pd.it**  
G:\Opere Pubbliche-Progettazione\SERVIZI AMMINISTRATIVI\Test2012\Bando\Locazione botteghe artigiani\Bando.doc