

ALL'UFFICIO TRIBUTI
DEL COMUNE DI
35010 - VIGONZA

OGGETTO: Imposta municipale propria (I.M.U.): **dichiarazione di inagibilità.**

Il/La sottoscritto/a [\[1\]](#) _____

Codice Fiscale |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|, tel. _____

nato/a a _____ il _____

e residente a _____ Via _____

D I C H I A R A:

ai sensi degli artt. 46 e 47, del D.P.R. 445/2000, e successive modificazioni ed integrazioni, che, alla data odierna, l'unità immobiliare sita nel Comune di Vigonza in via _____ e così censita al catasto dei fabbricati dell'Agenzia del Territorio di Padova:

sezione |_|, foglio |_|_|, mappale |_|_|_|_|, sub. |_|_|_|

come risultante da apposita perizia redatta dal tecnico sig. _____ in data __/__/____, è inagibile in quanto:

- il degrado sopravvenuto non è superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria,
- l'unità immobiliare è di fatto inutilizzata e priva degli allacciamenti (luce ed acqua),
- non sono iniziati lavori di ristrutturazione finalizzati al recupero edilizio,
- l'unità immobiliare presenta inoltre una o più delle seguenti caratteristiche:

- strutture orizzontali, solai e tetto compresi, lesionati in modo da costituire pericolo a cose o persone con rischi di crollo;
- strutture verticali, muri perimetrali o di confine compresi, lesionati in modo da costituire pericolo a persone o cose con rischi di crollo parziale o totale;
- edifici per i quali è stata emessa ordinanza sindacale di demolizione o ripristino.

Dichiara inoltre di essere consapevole:

- ✓ che la riduzione, prevista dall'art. 13 del D.L. n° 201/2011, avrà decorrenza dalla data di presentazione della presente dichiarazione all'ufficio Protocollo del Comune di Vigonza e fino alla data di inizio dei lavori di demolizione o di ripristino;
- ✓ delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

Vigonza, _____

(firma)

Allegare fotocopia carta d'identità o altro documento valido.

[1] Il soggetto passivo ai fini dell'ICI/IMU quale ad esempio: il proprietario o titolare di un diritto reale (usufrutto, uso, diritto di abitazione, ecc.). Nel caso di più soggetti passivi ogn'uno dovrà presentare una distinta dichiarazione.

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria (art. 3 D.P.R. 380/2001): «interventi di manutenzione ordinaria», gli interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti; «interventi di manutenzione straordinaria», le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, sempre che non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari e non comportino modifiche delle destinazioni di uso;

Informativa ex art. 13 del D.Lgs. 196/2003:

FINALITÀ: i dati forniti verranno utilizzati ai fini dell'applicazione dell'ICI/IMU nonché per qualsiasi altro scopo consentito dalle normative in vigore;

OBBLIGATORIETÀ: i dati forniti sono indispensabili per l'applicazione delle riduzioni ICI/IMU;

MANCATO INVIO DEI DATI: l'omessa presentazione comporta l'obbligo del versamento dell'imposta senza la riduzione;

SOGGETTI AI QUALI POTRANNO ESSERE COMUNICATI I DATI: i dati verranno comunicati solo se previsto dalle normative vigenti;

DIRITTI DELL'INTERESSATO: sono quelli previsti dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003;

TITOLARE DEL TRATTAMENTO: Comune di Vigonza con sede in via Cavour n° 16 - Vigonza.

D.P.R. 445/2000, Art 46: (Dichiarazioni sostitutive di dichiarazioni) Sono comprovati con dichiarazioni, anche contestuali all'istanza, sottoscritte dall'interessato e prodotte in sostituzione delle normali certificazioni i seguenti stati, qualità personali e fatti: [omissis] o) situazione reddituale o economica ai fini della concessione dei benefici di qualsiasi tipo previsti da leggi speciali; [omissis].

D.P.R. 445/2000, Art 47: (Dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà) L'atto di notorietà concernente stati, qualità personali o fatti che siano a diretta conoscenza dell'interessato è sostituito da dichiarazione resa e sottoscritta dal medesimo con osservanza delle modalità di cui all'art. 38.

La dichiarazione resa nell'interesse proprio del dichiarante può riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza.

Fatte salve le eccezioni espressamente previste per legge, nei rapporti con la pubblica amministrazione e con i concessionari di pubblici servizi, tutti gli stati, le qualità personali e i fatti non espressamente indicati nell'art. 46 sono comprovati dall'interessato mediante la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. [omissis].

D.P.R. 445/2000, Art 76: (Norme penali) Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.

Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'articolo 4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale. [omissis].

D.Lgs. 196/2003, Art. 7: (Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti.) 1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione: a) dell'origine dei dati personali; b) delle finalità e modalità del trattamento; c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2; e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

3. L'interessato ha diritto di ottenere: a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati; b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte: a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.