



CITTA' DI VIGONZA

PROVINCIA DI PADOVA

DETERMINAZIONE SETTORE LAVORI PUBBLICI

N. GENERALE 1258 DEL 19/11/2025

OGGETTO: PNRR M4.C1.I3.3 - ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA DON MILANI DI CODIVERO - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (CUP E41B21017320007 / CIG A00329D546): AUTORIZZAZIONE ESTENSIONE SUBAPPALTO ALLA DITTA ART BUILDING.

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 23.12.2024, resa immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 (art. 151 D.Lgs n. 267/2000 e art. 10 D.Lgs n. 118/2011);
- con delibera di Giunta Comunale n. 301 del 31.12.2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2025/2027;

Visto il T.U.E.L. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 13/01/2025, esecutiva ai sensi di legge, che ha approvato il PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2025/2027, comprendente al suo interno il Piano Triennale del Fabbisogno di personale 2025/2027;

Dato atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 e 14 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, in capo al Responsabile di Settore che sottoscrive il presente atto. Si dà altresì atto che non sono pervenute comunicazioni circa la sussistenza di conflitto di interessi da parte di coloro che hanno partecipato, a qualsiasi titolo, al relativo procedimento, ai sensi del combinato disposto dagli art. 6 bis della L. n° 241/90 e art. 7 del D.P.R. n° 62/2013;

Premesso che il progetto di adeguamento sismico della scuola secondaria “Don Milani” di Codiverno - CUP E41B21017320007 - rientra nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU;

Visti i decreti del Direttore della U.O. Edilizia Pubblica n. 8 del 17.02.2023 e n. 9 del 22.02.2023, rispettivamente pubblicati nel BUR n. 25 del 20.02.2023 e nel BUR n. 27 del 24.02.2023, con cui è stata approvata la graduatoria degli interventi ammissibili trasmessa al MIM per il finanziamento con la seconda tranches di risorse destinate alla Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 del PNRR;

Visto quanto previsto dall’Avviso in Allegato A alla DGR n. 23/2023, dalla normativa in materia di contratti pubblici e dalle normative tecniche per le costruzioni;

Richiamata integralmente la delibera di Giunta Comunale n. 135 del 09.08.2023, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di adeguamento sismico della scuola secondaria “Don Milani” di Codiverno - CUP E41B21017320007, del valore complessivo di € 4.565.000,00, di cui € 3.214.437,57 per l’esecuzione dei lavori, comprensivi di € 126.343,25 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed € 1.350.562,43 per le somme a disposizione dell’ente;

Dato atto che l’intervento di cui sopra è finanziato come segue:

- € 3.365.000,00 dall'Unione Europea Next Generation EU – nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - M4.C1 Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica. Ministero dell’Istruzione – impegni n. 71328/acc. n. 17659 e n. 71571/acc. n. 17846;
- € 950.000,00 con incentivo Conto Termico del GSE S.p.A. ai sensi del D.M. 16 febbraio 2016 – impegno n. 71572/acc. n. 17847;
- € 250.000,00 con somme proprie del Comune di Vigonza (PD) – impegno n. 71573;

Evidenziato, che, pena la perdita del finanziamento, il Comune di Vigonza (PD) e l’aggiudicatario, sono tenuti a rispettare le seguenti scadenze temporali:

- aggiudicazione dei lavori: entro il 15 settembre 2023;
- avvio dei lavori: entro il 30 novembre 2023 – (verbale di consegna lavori);
- conclusione dei lavori: entro il 31 marzo 2026 – (verbale di ultimazione dei lavori);
- collaudo dei lavori: entro il 30 giugno 2026 – (certificato di collaudo);

Dato atto che la tempistica necessaria per ultimare gli iter burocratici necessari per incaricare un professionista per la redazione del progetto esecutivo dei lavori in parola, redigere e presentare il progetto di cui sopra e predisporre ed esperire la gara d’appalto per l’affidamento dei lavori, non consentono al Comune di Vigonza (PD) di garantire il rispetto della scadenza dell’aggiudicazione dell’appalto dei lavori entro il 15.09.2023;

Con determina del Settore Lavori Pubblici n. 885 dell'11.08.2023 è stata pertanto avviata ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura per l'affidamento "congiunto" della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "PNRR M4.C1.I3.3 - Adeguamento sismico della scuola secondaria Don L. Milani a Codiverno - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU", con i seguenti valori economici:

Importi a base d'appalto per l'esecuzione dei lavori: € 3.088.094,32,
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta): € 126.343,25,
Importo a base d'appalto per la progettazione definitiva/esecutiva: € 98.745,49;

Constatato che con la sopraccitata determina n. 885/2023 si è stabilito di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 62, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, ad espletare le successive fasi della procedura di gara, sulla base della convenzione sottoscritta in data 20.01.2021 Rep. n. 0567;

Con determina n. 307 - Reg. Gen. n. 645 del 12.09.2023 della predetta Federazione, è stata aggiudicata ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura per l'affidamento "congiunto" della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori in oggetto alla Ditta Impredil s.r.l. di Padova - Via Santa Lucia n. 24, c.f./p.i.: 04197470281, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio complessivo pari a 97,000 punti e che, dal punto di vista economico risulta caratterizzata dai seguenti aspetti:

- ribasso unico percentuale offerto sugli importi posti a base d'appalto: 5,768%,
- prezzo complessivo "a corpo" offerto per l'esecuzione dei lavori: € 2.909.973,10,
- prezzo complessivo offerto per l'esecuzione della progettazione esecutiva: € 93.049,85;

Con successiva determina del Settore Lavori Pubblici n. 1000 del 14.09.2023 è stata recepita e fatta propria la sopraccitata determina della Federazione dei Comuni del Camposampierese n. 307 - Reg. Gen. n. 645 del 12.09.2023, di affidamento definitivo "congiunto" della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori in oggetto (CUP E41B21017320007 / CIG A00329D546), alla Ditta Impredil s.r.l. di Padova, per l'importo di € 3.129.366,20 al netto degli oneri fiscali, così suddiviso:

- Importo per l'esecuzione dei lavori € 2.909.973,10 (pari ad un ribasso del 5,768%),
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) € 126.343,25,
- Importo per la progettazione esecutiva € 93.049,85 (pari ad un ribasso del 5,768%);

Con la suddetta determina n. 1000/2023 sono state altresì impegnate le sottoelencate somme al Bilancio di previsione 2023/2025 - Esercizio 2023, come segue:

- per progettazione: € 118.061,65 sottoimpegno n. 71713 - accertamento n. 17846,
- per esecuzione lavori: € 3.012.819,15 sottoimpegno n. 71714 - accertamento n. 17846 ed € 327.128,83 sottoimpegno n. 71715 - accertamento n. 17847;

In data 27.11.2023 Rep. n. 2564 Atti Pubblici è stato stipulato il relativo contratto di appalto per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori in oggetto;

Dato atto che l'aggiudicatario dell'appalto, per l'esecuzione della quota parte del contratto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, ha indicato di avvalersi dello Studio DesARCHI s.r.l. con sede legale a Santa Maria di Sala (VE) - Via Montesanto n. 9/a (c.f./p.i.: 02606610273);

Con delibera di Giunta Comunale n. 219 del 28.11.2023 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "PNRR M4.C1.I3.3 - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU

– Adeguamento sismico scuola secondaria “Don Milani” – CUP E41B21017320007”, redatto dallo Studio DesARCHI s.r.l. per una spesa complessiva di € 4.565.000,00;

Constatato che:

- in data 27.11.2023 è stato nominato provvisoriamente Direttore dei Lavori e coordinatore per la sicurezza dei sopraccitati lavori, l’Arch. Negrato Stefano, Funzionario del Settore Lavori Pubblici;
- in data 29.11.2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori in oggetto;

Con determina del Settore Lavori Pubblici n. 1274 del 06.11.2023 è stata avviata ai sensi dell’art. 71, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura aperta per l’affidamento dei servizi di direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di “PNRR M4.C1.I3.3 - Adeguamento sismico della scuola secondaria Don L. Milani a Codiverno - Finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU”, per l’importo a base di gara pari a € 195.358,96;

Con la sopraccitata determina n. 1274/2023 è stata incaricata la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di Stazione Appaltante ai sensi dell’art. 62, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, ad espletare le successive fasi della procedura di gara, sulla base della convenzione sottoscritta in data 20.01.2021 Rep. n. 0567;

Con determina n. 5 - Reg. Gen. n. 6 del 12.01.2024 della predetta Federazione, è stata aggiudicata ai sensi dell’art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura aperta per l’affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto, al raggruppamento temporaneo tra professionisti:

capogruppo BS Progetti s.r.l. con sede a Pianiga (VE) – Via Roma n. 130, c.f./p.i.: 04095420271,
mandante Ing. Giorgio Voltolina con studio ad Albignasego (PD) - Via Caravaggio n. 4, c.f.: VLTGRG66C18C967R / p.i.: 04344120284,
mandante Arch. Emanuele Babetto con studio ad Abano Terme (PD) – Via Prati n. 8, c.f.: BBTMNL77B28G224V / p.i.: 04121140281,

che ha presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio complessivo pari a 99,500 punti e che dal punto di vista economico risulta caratterizzata da un ribasso del 5% sull’importo a base d’appalto;

Con successiva determina del Settore Lavori Pubblici n. 154 del 14.02.2024 è stata recepita e fatta propria la sopraccitata determina della Federazione dei Comuni del Camposampierese n. 5 - Reg. Gen. n. 6 del 12.01.2024, di affidamento definitivo dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto (CUP E41B21017320007 / CIG A0269F3377), al raggruppamento temporaneo tra professionisti, con *capogruppo* BS Progetti s.r.l. con sede a Pianiga (VE), che ha presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio complessivo pari a 99,500 punti e che dal punto di vista economico risulta caratterizzata da un ribasso del 5% sull’importo a base d’appalto, pari all’importo di € 185.591,02 + C.N.P.A.I.A. 4% ed I.V.A. 22%, per un totale di complessivi € 235.477,89 (sottoimpegno n. 73300);

In data 04.03.2024 Rep. n. 2569 Atti Pubblici è stato stipulato il relativo contratto per l’affidamento dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto;

Con determina del Settore Lavori Pubblici n. 1077 del 09.10.2025 è stata accolta la richiesta di proroga contrattuale di 30 (trenta) giorni presentata dalla Ditta Impredil s.r.l. di Padova, stabilendo il giorno 12.11.2025 quale nuovo termine contrattuale per l’ultimazione dei lavori;

Con successiva determina del Settore Lavori Pubblici n. 1231 dell'11.11.2025 è stata accolta la richiesta di proroga contrattuale di ulteriori 30 (trenta) giorni presentata dalla Ditta Impredil s.r.l. di Padova, stabilendo il giorno 12.12.2025 quale nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori;

Tutto ciò premesso,

Visto che con determina del Settore Lavori Pubblici n. 1214 del 07.11.2025 è stato autorizzato il subappalto alla Ditta Art Building di Awad Ahmed Mohamed Ibrahim con sede a Padova in Via San Salvatore n. 91, c.f.: WDAHDM90P23Z336F / p.i.: 12460340966, dei lavori di posa di controsoffitto e controparete in cartongesso, tinteggiature, rientranti nella categoria "OS7", per un importo di € 40.000,00, comprensivo dei costi della sicurezza pari ad € 800,00;

Preso atto che:

- con nota del 10.11.2025 acquisita a prot. n. 39311 in data 17.11.2025, la Ditta Impredil s.r.l. Unipersonale di Padova ha chiesto l'autorizzazione ad estendere il subappalto, già autorizzato con determina del Settore Lavori Pubblici n. 1214/2025, alla Ditta Art Building di Awad Ahmed Mohamed Ibrahim di Padova, dei lavori di posa di controsoffitto e controparete in cartongesso, tinteggiature, rientranti nella categoria "OS7", per un importo di ulteriori € 30.000,00, comprensivo dei costi della sicurezza pari ad € 400,00;

- la Ditta Impredil s.r.l. ha dichiarato l'insussistenza di forme di controllo o collegamento a norma dell'art. 2359 del c.c. con l'impresa a cui si chiede di subappaltare i lavori ed ha trasmesso copia del contratto di subappalto aggiuntivo, nonché la seguente documentazione:

- dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.,
- dichiarazione del titolare effettivo,
- D.U.R.C. prot. INPS n. 48236578, data richiesta 10.11.2025, con scadenza validità 10.03.2026,
- visura C.C.I.A.A. di Padova n. L ZG0RSN5PM33N9N7SXC dell'11.11.2025;

Verificato che, per la ditta subappaltatrice, è stato dichiarato:

- trattasi di microimpresa (meno di 10 occupati e fatturato annuo oppure totale di bilancio non superiore a 2 milioni di Euro),
- pur rientrando nella fattispecie del precedente punto, la rinuncia al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante, come riportato nella richiesta di autorizzazione integrativa e tra le clausole del contratto di subappalto,
- la presa visione del Codice di Comportamento del Comune di Vigonza;

Dato atto che per la Ditta Art Building di Awad Ahmed Mohamed Ibrahim di Padova sono state fatte, in sede di precedente subappalto (determina n. 1214/2025), le verifiche per l'accertamento sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con esito favorevole;

Rilevato che ricorrono tutte le condizioni per l'estensione dell'autorizzazione al subappalto di cui alla determina del Settore Lavori Pubblici n. 1214/2025;

Ritenuto pertanto di autorizzare l'estensione del subappalto richiesto, ai sensi dell'art. 119, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Appurato che, sono stati assolti gli obblighi:

- di astensione e, in ordine al presente provvedimento, non sussistono situazioni di conflitto di interessi, né in capo al Responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo, il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;
- di accettazione delle norme contenute nel Codice di comportamento, da parte del firmatario/RUP e di tutti gli altri soggetti coinvolti con il presente provvedimento;

Richiamati:

- la determina n. 1586 del 30.12.2024, con cui è stato attribuito l'incarico di elevata qualificazione per il Settore Lavori Pubblici e Amministrativi di Settore, Protezione Civile, Ambiente e Patrimonio;
- il decreto prot. n. 47741 in pari data, con cui sono state conferite le relative deleghe di competenza;

Atteso che, con la succitata determina n. 1586/2024, il Capo Settore Gestione del Territorio assume le funzioni vicarie in caso di assenza del Capo Settore Lavori Pubblici;

Di dare atto che il Responsabile unico del progetto è l'Arch. Borghesan Francesca, nominato con nota agli atti prot. n. 35670 del 31.10.2025 e coincide con il Responsabile del procedimento;

Visti i principi trasversali previsti dal PNRR, quali tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico, ambientale, energetico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

Visti gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e gli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

Vista la circolare n. 32 in data 30.12.2021 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, avente ad oggetto "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH) e la circolare n. 33 del 13.10.2022 che detta l'aggiornamento della guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH);

Visto il Decreto Legislativo 31.03.2023 n. 36;

In attuazione degli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000,

D E T E R M I N A

1. di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di autorizzare, ai sensi dell'art. 119, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., la Ditta Impredil s.r.l. Unipersonale di Padova, appaltatrice dei lavori citati in premessa, ad estendere il subappalto alla Ditta Art Building di Awad Ahmed Mohamed Ibrahim di Padova, dei lavori di posa di controsoffitto e controparete in cartongesso, tinteggiature, rientranti nella categoria "OS7", per un importo complessivo di € 70.000,00, comprensivo dei costi della sicurezza pari ad € 1.200,00;
3. di dare atto che ai sensi del predetto dispositivo normativo il subappalto è concesso alle seguenti condizioni:

- a) è fatto obbligo all'affidatario di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti da esso affidatari corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate; nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanziate del subappaltatore entro il predetto termine, la Stazione Appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'affidatario,
- b) l'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte del subappaltatore nei confronti dei dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'affidatario e, per suo tramite, il subappaltatore, trasmette alla Stazione Appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici,
- c) l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere, secondo previsione del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.,
- d) la Stazione Appaltante pagherà direttamente l'appaltatore il corrispettivo delle lavorazioni di cui al punto n. 2., come richiesto in sede di autorizzazione al subappalto e allegato contratto di subappalto all'Art. 6 - Pagamenti,
- e) il subappaltatore è tenuto espressamente a vincolarsi ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta incremento di spesa, né diminuzione di entrate e che il quadro economico dei lavori rimane immutato;

5. di trasmettere copia della presente determina alle ditte interessate, per gli adempimenti di competenza;

6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" – sezione "Provvedimenti" – sottosezione "Provvedimenti dei Dirigenti" del sito web dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio online;

7. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'Albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

8. di pubblicare la presente determina sul sito istituzionale dell'Amministrazione, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. – sezione "Altri contenuti" – sottosezione "Attuazione misure PNRR".



CITTA' DI VIGONZA

PROVINCIA DI PADOVA

OGGETTO:

PNRR M4.C1.I3.3 - ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA SECONDARIA DON MILANI DI CODIVVERNO - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (CUP E41B21017320007 / CIG A00329D546): AUTORIZZAZIONE ESTENSIONE SUBAPPALTO ALLA DITTA ART BUILDING.

La presente Determinazione viene così sottoscritta e la sottoscrizione equivale al parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 8, comma 2 del Regolamento dei controlli interni:

| | |
|---|--|
| <p>L'ISTRUTTORE</p> <p>Simionato Francesca</p> | <p>IL CAPO SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO</p> <p>Enzo Ferrara / InfoCert S.p.A. Documento firmato digitalmente (artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)</p> |
|---|--|